

Białystok, dnia 16 lipca 2024 r.

**Ogłoszenie o pisemnym przetargu nieograniczonym
na najem lokalu użytkowego
z przeznaczeniem na wstawienie schowków bagażowych**

znak postępowania nadany przez Organizatora:

PKS NOVA – DA/07/2024/2

Organizator - spółka Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna z siedzibą w Białymstoku, ul. Bohaterów Monte Cassino 8, 15 – 873 Białystok, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod nr KRS 0000246383, NIP 5420200091, nr REGON 00061791800000, kapitał zakładowy w wysokości 44.593.920,00 zł, opłacony w całości, niniejszym **ogłasza, że organizuje pisemny przetarg nieograniczony** na najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na wstawienie schowków bagażowych.

Przetarg jest przeprowadzany na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1610 z późn. zm.) oraz Szczegółowych Warunków Przetargu.

Niżej Organizator wskazuje podstawowe informacje dotyczące prowadzonego postępowania.

1. Wskazanie przedmiotu przetargu.

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego znajdującego się na parterze budynku Dworca Podlaskiej Komunikacji Samochodowej Nova Spółka Akcyjna przy ul. Bohaterów Monte Cassino w Białymstoku (dalej również: „Dworzec”) o łącznej powierzchni 6,20 m² (dalej również: „Przedmiotowy Lokal”) z przeznaczeniem na wstawienie schowków bagażowych .

Przedmiotowy Lokal znajduje się na parterze budynku Dworca, składa się z jednego pomieszczenia o łącznej powierzchni 6,20 m². Wyposażony jest w sieci: centralnego ogrzewania, elektryczną.

Przedmiotowy Lokal jest w stanie gotowym do wstawienia schowków bagażowych.

Szczegółowe warunki najmu Przedmiotowego Lokalu, opis przedmiotu przetargu oraz obowiązki oferenta zawierają Szczegółowe Warunki Przetargu wraz z załącznikami.

2. Termin realizacji.

Umowa najmu Przedmiotowego Lokalu zostanie zawarta na 5 lat, z zastrzeżeniami, o których mowa w Szczegółowych Warunkach Przetargu. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie wyznaczonym przez Organizatora, przy czym umowa najmu nie będzie obowiązywała wcześniej niż od 1 sierpnia 2024 r.

3. Kryteria oceny ofert.

Kryterium oceny ofert: cena oferty brutto, znaczenie 100 %.

4. Termin i miejsce składania ofert.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Organizatora: Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Bohaterów Monte Cassino 8, 15-873 Białystok, sekretariat.

Termin składania ofert: 23 lipca 2024 r., godz. 9:20.

Otwarcie ofert nastąpi dnia **23 lipca 2024 r. o godz. 9:25** w siedzibie Organizatora: Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Bohaterów Monte Cassino 8, 15-873 Białystok, sala konferencyjna.

5. Wadium.

Organizator nie wymaga wniesienia wadium.