

**Ogłoszenie o pisemnym przetargu nieograniczonym  
na najem lokalu użytkowego  
z przeznaczeniem na wstawienie schowków bagażowych**

znak postępowania nadany przez Organizatora:

**PKS NOVA – PT/2/2025/2**

Organizator - Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna z siedzibą w Białymstoku, ul. Bohaterów Monte Cassino 8, 15 – 873 Białystok, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku pod nr KRS 0000246383, NIP 5420200091, nr REGON 000617918, kapitał zakładowy w wysokości 20 224 000,00 zł, opłacony w całości, niniejszym **ogłasza, że organizuje pisemny przetarg nieograniczony** na najem lokalu użytkowego z przeznaczeniem na wstawienie schowków bagażowych.

Przetarg jest przeprowadzany na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237 z późn. zm.) oraz Szczegółowych Warunków Przetargu.

Poniżej Organizator wskazuje podstawowe informacje dotyczące prowadzonego postępowania.

**1. Wskazanie przedmiotu przetargu.**

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego znajdującego się na parterze budynku Dworca Podlaskiej Komunikacji Samochodowej Nova Spółka Akcyjna przy ul. Bohaterów Monte Cassino 8 w Białymstoku (dalej również: „Dworzec”) o łącznej powierzchni 6,20 m<sup>2</sup> (dalej również: „Przedmiotowy Lokal”) z przeznaczeniem na wstawienie schowków bagażowych .

Przedmiotowy Lokal znajduje się na parterze budynku Dworca, składa się z jednego pomieszczenia o łącznej powierzchni 6,20 m<sup>2</sup>. Wyposażony jest w sieci: centralnego ogrzewania, elektryczną.

Przedmiotowy Lokal jest w stanie gotowym do wstawienia schowków bagażowych.

**Szczegółowe warunki najmu Przedmiotowego Lokalu, opis przedmiotu przetargu oraz obowiązki oferenta zawierają Szczegółowe Warunki Przetargu wraz z załącznikami.**

**2. Termin realizacji.**

Umowa najmu Przedmiotowego Lokalu zostanie zawarta na 5 lat, z zastrzeżeniami, o których mowa w Szczegółowych Warunkach Przetargu. Podpisanie umowy nastąpi w miejscu i terminie wyznaczonym przez Organizatora, przy czym umowa najmu nie będzie obowiązywała wcześniej niż od 1 kwietnia 2025 r.

**3. Kryteria oceny ofert.**

Kryterium oceny ofert: cena oferty brutto, znaczenie 100 %.

#### **4. Termin i miejsce składania ofert.**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Organizatora: Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Bohaterów Monte Cassino 8, 15-873 Białystok, sekretariat.

**Termin składania ofert: 20 lutego 2025 r., godz. 9:00.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **20 lutego 2025 r. o godz. 9:30** w siedzibie Organizatora:

Podlaska Komunikacja Samochodowa Nova Spółka Akcyjna, ul. Bohaterów Monte Cassino 8, 15-873 Białystok, sala konferencyjna.

Ofertę można przesłać przy użyciu dostępnych metod wysyłki lub złożyć osobiście, przy czym decyduje data wpływu do siedziby Organizatora.

#### **5. Wadium.**

Organizator nie wymaga wniesienia wadium.

#### **6. Osoba upoważniona do kontaktu:**

Marzena Wasilczyk – [m.wasilczyk@pksnova.pl](mailto:m.wasilczyk@pksnova.pl), tel. 507 128 462